



Отчет по понесенным затратам по содержанию жилья за 2014г.  
по жилому дому Заречная, д.8 "А"

|  |        |
|--|--------|
| тариф по содержанию жилья с 01.01.2014 г., руб. начисляемый в квитанциях 1 кв.м. | 12,13  |
| тариф по содержанию жилья с 01.03.2014 г., руб. начисляемый в квитанциях 1 кв.м. | 14,88  |
| тариф по содержанию жилья с 01.08.2014 г., руб. начисляемый в квитанциях 1 кв.м. | 14,67  |
| количество месяцев на обслуживании в 2014г.                                      | 12     |
| площадь дома, м2 по состоянию на 31 декабря 2014г.                               | 3231,7 |

| Номер по порядку   | ПОЗИЦИЯ   | Площадь дома, кв.м. | ВСЕГО затраты за весь период, руб. | В среднем затраты в месяц    |                              |
|--|---|---------------------|------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
|  |   |                     |                                    | на весь жилой дом руб., руб. | на 1 кв.м. жилого дома, руб. |
|  | Фактические начисления по содержанию жилья                              | 3231,70             | 553476,47                          |                              |                              |
|  | Плата за управление (10% от факт.начислений)                            | 3231,70             | 55347,65                           |                              |                              |
|  | Начислено за минусом управления   | 3231,70             | 498128,82                          |                              |                              |
| <b>Затраты за период обслуживания в 2014г. по указанному жилому дому</b> |   |                     |                                    |                              |                              |
| 1  | Уборка и очистка придомовой территории                                  | 3231,70             | 85144,96                           | 7095,41                      | 2,20                         |
| 2  | Расчетно-кассовое обслуживание  | 3231,70             | 51867,62                           | 4322,30                      | 1,34                         |
| 3  | Аварийно-диспетчерское обслуживание                                     | 3231,70             | 124270,68                          | 10355,89                     | 3,20                         |
| 4  | Юридическое сопровождение   | 3231,70             | 29097,06                           | 2424,76                      | 0,75                         |
| 5  | Выполнение работ не аварийного характера                                | 3231,70             | 36740,08                           | 3061,67                      | 0,95                         |
| 6  | Промывка труб системы отопления   | 3231,70             | 27804,50                           | 2317,04                      | 0,72                         |
| 7  | Сезонный осмотр   | 3231,70             | 3500,00                            | 291,67                       | 0,09                         |
| 8  | Дератизация и дезинсекция   | 3231,70             | 1373,00                            | 114,42                       | 0,04                         |
| 9  | Обслуживание узлов учета  | 3231,70             | 17500,00                           | 2500,00                      | 0,77                         |
| 10   | Вывоз ТБО   | 3231,70             | 75564,56                           | 6297,05                      | 1,95                         |
| 11   | Зарплата домкома ( за минусом квадратов домкома площадь 49,9 м2)        | 3181,80             | 101121,37                          | 8426,78                      | 2,65                         |
|  | <b>ИТОГО ПО ПОНЕСЕННЫМ ЗАТРАТАМ:</b>                                    | <b>3231,70</b>      | <b>553983,83</b>                   | -                            | -                            |
|  | Финансовый результат по содержанию жилья ("+" экономия, "-" перерасход) | <b>3231,70</b>      | <b>-55855,01</b>                   | -                            | -                            |

Главный бухгалтер

Троян Н.И.

Заместитель управляющего по ЭЖФ

Бахарева Е.И.

*Кинжапов*

