

Отчет по понесенным затратам по содержанию жилья за 2014г.
по жилому дому Ленинградская, д.53 "Б"

тариф по содержанию жилья с 01.01.2014 г., руб. начисляемый в квитанциях 1 кв.м. 12,52
 тариф по содержанию жилья с 01.03.2014 г., руб. начисляемый в квитанциях 1 кв.м. 14,92
 количество месяцев на обслуживании в 2014г. 12
 площадь дома, м2 по состоянию на 31 декабря 2014г. 3478,2

Номер по порядку	ПОЗИЦИЯ	Площадь дома, кв.м.	ВСЕГО затраты за весь период, руб.	В среднем затраты в месяц	
				на весь жилой дом руб., руб.	на 1 кв.м. жилого дома, руб.
	Фактические начисления по содержанию жилья	3478,20	596506,30		
	Плата за управление (10% от факт.начислений)	3478,20	59650,63		
	Начислено за минусом управления	3478,20	536855,67		
	<i>в т.ч. Льгота домкома</i>	63,70	9662,02		
Затраты за период обслуживания в 2014г. по указанному жилому дому					
1	Уборка и очистка придомовой территории	3478,20	73058,57	6088,21	1,75
2	Расчетно-кассовое обслуживание	3478,20	58433,76	4869,48	1,40
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3478,20	125215,20	10434,60	3,00
4	Юридическое сопровождение	3478,20	36927,90	3077,33	0,88
5	Промывка труб системы отопления	3478,20	33405,12	2783,76	0,80
6	Выполнение работ не аварийного характера	3478,20	55327,00	4610,58	1,33
8	Сезонные осмотры	3478,20	4175,64	347,97	0,10
9	Дератизация и дезинсекция	3478,20	1551,00	129,25	0,04
10	Обслуживание узлов учета	3478,20	17500,00	2500,00	0,72
11	Вывоз ТБО	3478,20	72285,96	6023,83	1,73
12	отчеты по ТСЖ	3478,20	6215,00	517,92	0,15
13	Уборка подъездов	3479,70	75000,00	7500,00	2,16
	ИТОГО ПО ПОНЕСЕННЫМ ЗАТРАТАМ:	3478,20	559095,15	-	-
	Финансовый результат по содержанию жилья ("+" экономия, "-" перерасход)	3478,20	-22239,48	-	-

Главный бухгалтер

Троян Н.И.

Заместитель управляющего по ЭЖФ

Бахарева Е.И.



Подписано 3 апреля 2015

Троян (Бахарев Е.И.)