



"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор ООО "Городок"

В.А.Кинжалов

ОТЧЕТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ЖИЛОГО ДОМА ООО "ГОРОДОК за 2013г

Адрес: Хмельницкого д.3/б

1. Размер начислений и поступлений по статье "Текущий ремонт"

На 01.01.2013 г. 1004709,06 971323,50

Месяц	Год	Полное начисление	Начислено за минусом платы за управление	Общее поступление	Поступления за минусом платы за управление
Корректировка по содержанию жилья			-37246,58		
январь	2013	13071,90	11764,71	11890,73	10583,54
февраль	2013	13071,90	11764,71	11249,92	9942,73
март	2013	13071,90	11764,71	14279,55	12972,36
апрель	2013	13071,90	11764,71	9693,98	8386,79
май	2013	13071,90	11764,71	16135,28	14828,09
июнь	2013	14350,25	14350,25	13176,55	11741,52
июль	2013	14350,25	14350,25	769,20	769,20
август	2013	14350,25	14350,25	4178,50	4178,50
сентябрь	2013	14350,25	14350,25	9543,10	9543,10
октябрь	2013	14350,25	14350,25	10321,00	10321,00
ноябрь	2013	14350,25	14350,25	12108,64	12108,64
декабрь	2013	14350,21	14350,21	12145,80	12145,80
январь	кровля		0,00	88,95	88,95
июль	кап рем		13615,00		589,50
июль	тек доп		13615,00		9533,92
июнь	кап рем		13615,00		100,68
июнь	тек доп		13615,00		
август	тек доп		13615,00		16760,63
август	кап рем		13615,00		10143,59
сентябрь	тек доп		13615,00		14594,56
сентябрь	кап рем		13615,00		14568,05
октябрь	тек доп				14475,28
октябрь	кап рем		13615,00		14080,53
ноябрь	тек доп				2665,47
ноябрь	кап рем		13615,00		13982,43
декабрь	тек доп				155,19
декабрь	кап рем		13615,00		10295,84
ИТОГО ЗА ГОД:			271793,68		239555,89

с 01.07.2013 НУ

Нарастающим итогом с 01.06.2008г.:

1276502,74

1210879,39

2. Выполненные работы по ремонту жилого дома

На 01.01.2013 г. 807718,14

Месяц	Год	Номер акта	Сумма по акту	ВИДЫ РАБОТ
май	2013	47-05-13	31520,00	ремонт подъездных козырьков (1.2.3.4 подъезды)
июнь	2013	56-06-13	120960,00	ремонт ХВС ниже 0,00
июнь	2013	58,06-13	11248,00	текущий ремонт кровли
июль	2013		68558,00	монтаж УУ ХВС
сентябрь	2013	121-09-13	12320,00	проверка приборов
сентябрь	2013	145-09-13	12914,00	подключение эл.насоса в подвале (выдача насоса)
октябрь	2013	155-10-13	24046,00	ремонт канализационного выхода
октябрь	2013	160-10-13	9976,00	замена стояка ГВС, ремонт канализации кв.11-14
октябрь	2013	185-10-13	4931,00	замена стояка канализации кв.14,11
ноябрь	2013	212-11-13	6094,00	автоуслуги
ноябрь	2013	216-11-13	45124,00	подключение полотенцесушителей
ИТОГО ЗА ГОД:			347691,00	

Нарастающим итогом с 01.06.2008г.:

1155409,14

3. Финансовый результат по ремонту жилого дома


Собрано средств за период управления и обслуживания	Выполнено работ по текущему ремонту за период управления и обслуживания	Остаток(+), перерасход(-), средств по жилому дому	Актуальность подсчетов по состоянию
1210879,39	1155409,14	55470,25	На 31.12.2013 г.

Зам. Ген. Директора по ЭЖФ

 Е.И. Бахарева

Главный бухгалтер

 Е.Ю. Иващенко

 (Иващенко)
Получено 21.03.2014г.