

"УТВЕРЖДАЮ"  
Управляющий ООО "ФОРУМ"

Б.А. Куликов

ОТЧЕТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ЖИЛОГО ДОМА ООО "ФОРУМ" за 2014г.

Адрес: ЗАРЕЧНАЯ Д.8/А

**1. Размер начислений и поступлений по статье "Текущий ремонт"**

На 01.01.2014 г. 1737939,55 1645037,30

Месяц	Год	Полное начисление	Начислено за минусом платы за управление	Общее поступление	Поступления за минусом платы за управление
Корректировка по содержанию жилья					
январь	2014	45179,36	45179,36	42187,20	42187,20
февраль	2014	45179,17	45179,17	46904,59	46904,59
март	2014	35703,80	35703,80	43063,16	43063,16
апрель	2014	36291,97	36291,97	34562,11	34562,11
май	2014	36291,97	36291,97	45086,39	45086,39
июнь	2014	36291,97	36291,97	35847,51	35847,51
июль	2014	36291,97	36291,97	32129,80	32129,80
август	2014	-42044,17	-52799,29	35769,82	25014,70
сентябрь	2014	10180,06	-575,06	661,26	-10093,86
октябрь	2014	10180,06	10180,06	3933,85	3933,85
ноябрь	2014	10180,06	10180,06	10295,63	10295,63
декабрь	2014	10180,06	10180,06	6616,63	6616,63
<b>ИТОГО ЗА ГОД:</b>			<b>248396,04</b>		<b>315547,71</b>

Нарастающим итогом с 01.03.2009г.:

1986335,59

1960585,01

**2. Выполненные работы по ремонту жилого дома**

На 01.01.2014 г. 1266354,06

Месяц	Год	Номер акта	Сумма по акту	ВИДЫ РАБОТ
январь	2014	3-01-14	1375,00	ремонт домофона 1 подъезд
март	2014	18-03-14	2442,00	ремонт домофона 2 подъезд
май	2014	40-05-14	3453,00	замена задвижек на тепловом узле
июль	2014	54-07-14	14300,00	поверка оборудования
сентябрь	2014	74-09-14	24902,00	монтаж датчиков движения
октябрь	2014	99-10-14	7065,00	установка почтовых ящиков (первый подъезд)
октябрь	2014	100-10-14	5733,00	изготовление контейнерной площадки
октябрь	2014	104-10-14	4203,00	ремонт межпанельного шва 3 подъезд
ноябрь	2014	121-11-14	175592,00	ремонт подъездов 1,2,3,4
ноябрь	2014	128-11-14	4257,00	доставка почтовых ящиков
<b>ИТОГО ЗА ГОД:</b>			<b>243322,00</b>	

Нарастающим итогом с 01.03.2009г.:

1509676,06

**3. Финансовый результат по ремонту жилого дома**

Собрано средств за период управления и обслуживания	Выполнено работ по текущему ремонту за период управления и обслуживания	Остаток(+), перерасход(-), средств по жилому дому	Задолженность по состоянию на 31.12.2014г.	Итого:
1960585,01	1509676,06	450908,95		
	остаток по содержанию за 2013г	-12590,41		
		438318,54	-58217,00	380101,54

И. о зам. управляющего по ЭЖФ

Е.И. Бахарева

Главный бухгалтер

Н.И.Троян

*Б.А. Куликов*

