



ОТЧЕТ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ЖИЛОГО ДОМА в управлении ООО "ФОРУМ" за 2012г.

Адрес: КРЕСТЬЯНСКАЯ Д.74

**1. Размер начислений и поступлений по статье "Текущий ремонт"**

На 01.01.2012 г. 762939,70 722449,87

Месяц	Год	Полное начисление	Начислено за минусом платы за управление	Общее поступление	Поступления за минусом платы за управление
январь	2012	12657,58	11391,82	11571,79	10306,03
февраль	2012	12657,58	11391,82	12159,11	10893,35
март	2012	12657,58	11391,82	13462,70	12196,94
апрель	2012	12657,58	11391,82	18120,88	16855,12
май	2012	12657,58	11391,82	10222,78	8957,02
июнь	2012	12657,58	11391,82	10600,95	9335,19
июль	2012	13872,74	12485,47	13517,15	12129,88
август	2012	13872,74	12485,47	12198,54	10811,27
сентябрь	2012	14191,42	12772,28	13748,30	12329,16
октябрь	2012	14187,22	12768,50	15095,25	13676,53
ноябрь	2012	14187,22	12768,50	12340,30	10921,58
декабрь	2012	14187,22	12768,50	14763,20	13344,48
январь	тек.рем. доп.		0,00		10691,78
февраль	тек.рем. доп.		0,00		2340,21
март	тек.рем. доп.		0,00		4072,76
апрель	тек.рем. доп.		0,00		3075,14
май	тек.рем. доп.		0,00		27,28
июль	тек.рем. доп.		0,00		167,39
август	тек.рем. доп.		0,00		132,38
октябрь	тек.рем. доп.		0,00		18,53
ИТОГО ЗА ГОД:			144399,64		161963,72

Нарастающим итогом с 01.01.2008г.:

907339,34

884413,59

**2. Выполненные работы по ремонту жилого дома**

На 01.01.2012 г. 727019,52

Месяц	Год	Номер акта	Сумма по акту	ВИДЫ РАБОТ
март	2012	19-03-12	4128,00	ремонт электропроводки кв.29
май	2012	38-05-12	18217,00	текущий ремонт кровли
июль	2012	51-07-12	2400,00	поверка приборов
октябрь	2012	98-10-12	7667,00	кв. 74,23,20,17 замена стояка канализации
ИТОГО:			32412,00	

Нарастающим итогом с 01.01.2008г.:

759431,52

**3. Финансовый результат по ремонту жилого дома**

Собрано средств за период управления и обслуживания	Выполнено работ по текущему ремонту за период управления и обслуживания	Остаток(+), перерасход(-), средств по жилому дому	Актуальность подсчетов по состоянию
884413,59	759431,52	124982,07	На 31.12.2012 г.

Зам. управляющего по ЭЖФ

О.А. Коценюк

Главный бухгалтер

Е.Ю.Иващенко

11.04.2013

Сен. Юрсеенко